

ПРОТОКОЛ N 12

заочного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Шоссейная 1

по вопросам выбора способа управления и заключения
договора с управляющей компанией

р.п.Дорогино

"20" ноября 2014.

Инициатор(ы) проведения общего собрания:

Мамнишва Лариса Петровна

Присутствуют: собственники помещений

По состоянию на "20" ноября 2014 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 90 собственников, обладающих 3935,0 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 42 собственников, обладающих 2016,9 количеством голосов, что составляет 51,2% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется <1>.

Организационные вопросы:

1. О выборе председателем собрания

Мамнишва Лариса Петровна

(фамилия, имя, отчество)

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

2. О выборе секретарем собрания

Бараненко Юлия Петровна

(фамилия, имя, отчество).

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

3. О подтверждении полномочий счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:

Председатель комиссии Малышева А.Т.

Член комиссии Бараненко А.Т.

Член комиссии Усольцева А.Ч.

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

4. О доведении до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения об этом на первом этаже каждого подъезда и в (помещения, доступные для всех собственников помещений в данном доме)

на подъезде не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

5. О хранении протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении (место или адрес): ООО "Зекс - Рубинское"

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. О поручении управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

Шоссейная 1, управляющей организации.

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

2. О выборе в качестве управляющей организации

ООО "ЖСК "Дорожское" (полное наименование), ИНН 5440109343,
ОГРН 115483003723, адрес: Шоссейная 3.

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

3. Об утверждении текста договора с управляющей организацией (прилагается).

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

4. Об обязанности каждого собственника помещений многоквартирного дома по адресу

Шоссейная 1 в срок до 31 декабря 2014 заключить договор с выбранной
управляющей организацией.

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

Приложения:

1. Договор с управляющей компанией.

2. Бюллетени голосования.

Председатель комиссии Минин / Мамышева Л. П.

Член комиссии Васи / Заремко Л. Ф.

Член комиссии Гор / Чольева А. М.

Решение
собственников помещений многоквартирного дома на собрании по
выбору способа управления и заключения договора с
управляющей компанией ООО «ЖКХ - Дорогинское»
 р.п.Дорогино ул. Шоссейная 1.

Общая площадь всего дома – 3935,0 м².

№ кв-ры	ФИО	Общая площадь	Да	Нет	Подпись
10	Ларимова Т.А.	58,7	+		
46	Ханули А.С.	40,9	+		
87	Филиппенко Т.В.	57,8	+		
52	Зубцова И.И.	44,6	+		
1	Фильшва Т.Д.	57,1	+		
4	Тюлов А.М.	58,2	+		
8	Кухарев С.А.	28,2	+		
9	Траверсекская В.	41,5	+		
11	Ярмужова С.И.	28,3	+		
19	Захарова О.С.	43,7	+		
21	Курнеев А.Б.	58,2	+		
22	Нибисов В.В.	43,9	+		
23	Иванчик Р.Л.	39,4	+		
27	Зарубаева Э.А.	58,3	+		
30	Пущкарева М.А.	58,4	+		
31	Фофанов П.А.	57,0	+		
32	Минкина А.А.	28,4	+		
36	Вердичка З.Х.	43,0	+		
35	Морская Н.А.	28,4	+		
34	Митрофанов Н.И.	58,2	+		
38	Сильнов С.	28,4	+		
39	Артемьева М.И.	41,6	+		
41	Дальберг И.В.	28,8	+		
44	Давыдов Олег	28,6	+		
50	Христов В.Р.	30,3	+		
49	Харьлева В.Р.	43,9	+		
57	Вербущий В.В.	56,7	+		
55	Малчанов В.А.	43,5	+		
60	Шуринский В.А.	58,4	+		
66	Трапезова И.Р.	44,90	+		
83	Турова	30,3	+		
64	Собольская	58,1	+		
73	Пердичка	58,5	+		
45	Козлова Т.С.	43,6	+		

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников
помещений многоквартирного дома
по адресу :р.п.Дорогино, улица Шоссейная
дом 1 квартира 3,14,61,74**

(ФИО)

Муниципальное образование рабочего поселка Дорогино

ФИО физического лица или наименование юр.лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № _____ выдан

№ помещения (квартиры)	S(общая полезная площадь многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры)	Количество голосов (1 кв.м.= 1 голос)
3,14,61,74	3935,0	141,8	

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Выбор способа управления многоквартирным домом (в соответствии со ст. 161 ЖК РФ):

«Управление управляющей организацией»

«Выбрать в качестве управляющей организацией
ООО « ЖКХ Дорогинское»

«20» 11 2014 года



ПЕРЕЧЕНЬ
тарифов на услуги, оказываемых
ООО «ЖКХ Дорогинское» для
населения с 01.12.14г-30.06.15г

№ п/п	Виды услуг	Ед.измерения	Тарифы с 01.12.14-по30.06.15
4.	Содержание жилья и ремонт общего имущества МКД	Руб./м ²	13,12

Директор ООО «ЖКХ Дорогинское»



Е.С. Рогачев