

ПРОТОКОЛ № 4

заочного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Центральная 23

по вопросам выбора способа управления и заключения
договора с управляющей компанией

р.п.Дорогино

"20" ноября 2014 г.

Инициатор(ы) проведения общего собрания:

Линдeman Ольга Васильевна

Присутствуют: собственники помещений

По состоянию на "20" ноября 2014 г. по данным реестра собственников помещений
многоквартирного дома имеется 60 собственников, обладающих 2608,35
количеством голосов.

В голосовании приняли участие 34 собственников, обладающих 1540,55
количеством голосов, что составляет 59 % от общего числа голосов собственников
помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется <1>.

Организационные вопросы:

1. О выборе председателем собрания

Линдeman Ольга Васильевна
(фамилия, имя, отчество)

За - 100%

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

2. О выборе секретарем собрания

Сорокина Валентина Александровна
(фамилия, имя, отчество).

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

3. О подтверждении полномочий счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:

Председатель комиссии Линдеман В.В.

Член комиссии Соловьева В.И.

Член комиссии Сорокина В.А.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

4. О доведении до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения об этом на первом этаже каждого подъезда и в (помещения, доступные для всех собственников помещений в данном доме)

на подъезде не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

5. О хранении протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении (место или адрес): ООО "ЖКХ "Ядровские"

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. О поручении управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

Центральная 23, управляющей организации.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

2. О выборе в качестве управляющей организации

ООО ЖСК «Дорожниковское» (полное наименование), ИНН 5440109343

ОГРН 1115483003743, адрес: Шоссейная 3.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

3. Об утверждении текста договора с управляющей организацией (прилагается).

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

4. Об обязанности каждого собственника помещений многоквартирного дома по адресу

Центральная 23 в срок до 31 сентября 2014 заключить договор с выбранной управляющей организацией.

За - 100%.

Против - —.

Воздержалось - —.

Решение принято.

Приложения:

1. Договор с управляющей компанией.

2. Бюллетени голосования.

Председатель комиссии Гриш, Линдман ОВ.

Член комиссии Солу, Соловьева В.ИВ.

Член комиссии Вой, Сорокина ВА

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников
помещений многоквартирного дома
по адресу : р.п.Дорогино, улица Центральная
дом 23 квартира 6,33,57**

(ФИО)

Муниципальное образование рабочего поселка Дорогино

ФИО физического лица или наименование юр.лица – собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № _____ выдан

№ помещения (квартиры)	S(общая полезная площадь многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры)	Количество голосов (1 кв.м.= 1 голос)
6,33,57	2608,35	143,1	

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Выбор способа управления многоквартирным домом (в соответствии со ст. 161 ЖК РФ):

«Управление управляющей организацией»



«Выбрать в качестве управляющей организацией
ООО «ЖКХ Дорогинское»



«20» 11 2014 года



ПЕРЕЧЕНЬ
тарифов на услуги, оказываемых
ООО «ЖКХ Дорогинское» для
населения с 01.12.14г-30.06.15г

№ п\п	Виды услуг	Ед.измерения	Тарифы с 01.12.14-по30.06.15
4.	Содержание жилья и ремонт общего имущества МКД	Руб./м ²	13,12

Директор ООО «ЖКХ Дорогинское»



Е.С. Рогачев